

UN BIEN D'EXCEPTION

MIS EN VENTE PAR ISABELLE GHEYSEN

Voilà plus de dix ans qu'Isabelle Gheysen a orienté sa carrière professionnelle vers l'immobilier haut de gamme. Si elle aurait bien voulu être architecte, elle a pourtant suivi des études de sciences économiques, couronnées par un MBA. Les éléments se sont ensuite enchaînés et ont finalement débouché sur la promotion immobilière de maisons de maître ou unifamiliales à Bruxelles, mais aussi sur l'architecture, puisqu'elle a pour habitude de suivre ses projets depuis les premiers plans jusqu'à la remise des clés aux nouveaux propriétaires, et même au-delà s'ils le souhaitent.

Une « pro » de l'immobilier haut de gamme, une interlocutrice privilégiée et expérimentée, aujourd'hui prisée par de nombreux clients venus de France, qui lui ont accordé leur confiance. Isabelle Gheysen est aussi devenue, au fil des années, la spécialiste des aménagements hors norme, le nouvel acquéreur, s'il le souhaite, pouvant faire appel à ses services afin d'être épaulé dans la réalisation des finitions intérieures, avec les matériaux et équipements qu'il aura choisis. A ce titre, presque tout est possible, de l'installation d'une salle de cinéma à celle d'un wellness, en passant par la piscine extérieure. Isabelle et son équipe disposent en effet d'un carnet d'adresses particulièrement bien fourni. De quoi solliciter les meilleurs corps de métiers du pays, que cela soit en termes de menuiserie, de peinture ou encore de mobilier.

Le luxe discret au cœur de l'Espinette Centrale

Choix du quartier, du style de la maison (et donc de l'architecte), design intérieur ou encore mobilier, Isabelle suit ses projets de près et se rend quotidiennement sur ses chantiers.

Dernier bébé en date, qui s'apprête à voir le jour à Rhode-Saint-Genèse, sur la prestigieuse avenue de l'Espinette Centrale: la rénovation d'une superbe maison dans le style « Long Island », un projet mené à bien en étroite collaboration avec l'architecte bruxellois Gregory Dellicour, dont ces élégantes bâtisses est l'une des spécialités.

La villa comprend cinq chambres et quatre salles de bain, sur une surface habitable de 550 m², et dispose d'un terrain de 15 ares, avec possibilité d'acquérir un second terrain constructible de 13 ares. Le corps de logis est livré casco, donc sans ses finitions intérieures, ce qui permet au futur propriétaire d'opter pour un style « Mi Casa » avec son bardage en bois, ou pour un style plus classique, voire contemporain, la maison pouvant se prêter à différentes atmosphères, sans pour autant dénaturer son cachet extérieur.

La maison dispose également d'un garage et de deux emplacements extérieurs.

isabelle@chesma.be – 0472/98.06.76

